

# Dans l'Eure, une maison consomme moins de 100 euros de chauffage par an !

Un ancien professeur a fait construire un logement bioclimatique sobre.



La facture de chauffage de la maison de Bernard Giraudeau s'est élevée à 84,80 euros en 2021. #PRESSE30



Par **Frédéric Durand**

Le 29 novembre 2022 à 12h15

C'est l'inquiétude de l'hiver : [allons-nous pouvoir chauffer nos logements et à quel coût](#) ? À Guichainville, près d'Évreux (Eure), Bernard Giraudeau ne se pose plus cette question. L'année dernière, sa facture de chauffage s'est élevée à 84,80 euros. Ce professeur de SVT à la retraite a changé de vie il y a douze ans après son divorce : « J'ai tout de suite voulu construire une maison qui me ressemble, économe et en accord avec ce que j'ai prêché pendant toute ma carrière à mes élèves, à savoir : Respectez la nature ! »

---

## À lire aussi **Chauffage à 19°C cet hiver : comment relever le défi**

---

Pour cela, il a fait appel à l'architecte dieppoise Valérie Parrington-Millon spécialisée dans les maisons bioclimatiques. En 2017, sort alors de terre une structure en bois de 167m<sup>2</sup> « avec des techniques anciennes et modernes, raconte l'Eurois. Entre autres, un sas d'entrée pour éviter la perte de chaleur, une serre exposée plein sud

qui permet au moindre rayon de soleil de chauffer un mur Trombe en briques crues. Il accumule et restitue la chaleur au fur et à mesure. C'est mon principal moyen de chauffage complété d'un poêle à pellets. Ensuite, la maison est aussi totalement étanche grâce à de la ouate de cellulose, de la laine de bois et une ventilation double flux. »

Un investissement de 400000 euros qui « permet à ma maison d'avoir un besoin en énergie de 9KWh/m<sup>2</sup> par an alors qu'une maison passive est à -25KWh/m<sup>2</sup>. J'économise plus de 2000 euros par an de chauffage. La preuve, en 2021, j'ai acheté 8 sacs de pellets à 4,35 euros et consommé 50 euros d'électricité », précise Bernard Giraudeau.

### **Des panneaux solaires pour la voiture électrique**

Remarqué, l'ancien enseignant fait aujourd'hui partie de l'opération Défi toit initié par Évreux Portes de Normandie. Des futurs propriétaires pourront venir voir les installations « et les copier, car tout est transposable. Je prodiguerai aussi des conseils sur l'isolation. Il faut vraiment penser à consommer moins et changer nos modes de vie ». Bernard Giraudeau ne va pas s'arrêter là puisque courant 2023, il fera poser des panneaux solaires sur son toit « pour recharger ma voiture électrique. Celle-ci pourra aussi servir de stockage pour alimenter mes appareils électriques. Il suffit d'une petite programmation... »

---

#### **Dans la rubrique Eure**

[À Évreux, la Maison de la santé s'équipe de la première cabine de téléophtalmologie](#)

[Dans l'Eure, 102 armes non déclarées récupérées en moins de 24 heures](#)

Le projet du parc Harcourt aux Mézanges consacré à la bataille de Normandie placée sous

Abonnés [Le projet du parc Hommage aux Héros consacre à la bataille de Normandie place sous surveillance](#)

Les commentaires sont ouverts à tous les inscrits. Ils font l'objet d'une modération avant publication. Ils seront publiés dans leur intégralité ou supprimés s'ils sont jugés non conformes à [la charte](#).

Veillez vous [connecter](#) ou [créer un compte](#) pour pouvoir commenter cet article.

## Eure

---



**À Évreux, la Maison de la santé s'équipe de la première cabine de téléophtalmologie**



Abonnés **Le projet du parc Hommage aux Héros consacré à la bataille de Normandie placé sous surveillance**



**Dans l'Eure, 102 armes non déclarées récupérées en moins de 24 heures**



Abonnés **Bientôt des fruits exotiques qui pousseront en Normandie ? Le pari osé d'un biologiste**



**Miss France : Miss Normandie obtient la meilleure note au quiz de culture générale**



Abonnés Mondial : Dembélé, Mandanda, Upamecano... À Évreux, la cité de la Madeleine fière de ses pépites



L'explosion d'une maison dans l'Eure cachait un féminicide suivi d'un suicide



**Spectacles et solidarité sont les deux piliers de ce bar de Bernay**