



## L'INFO

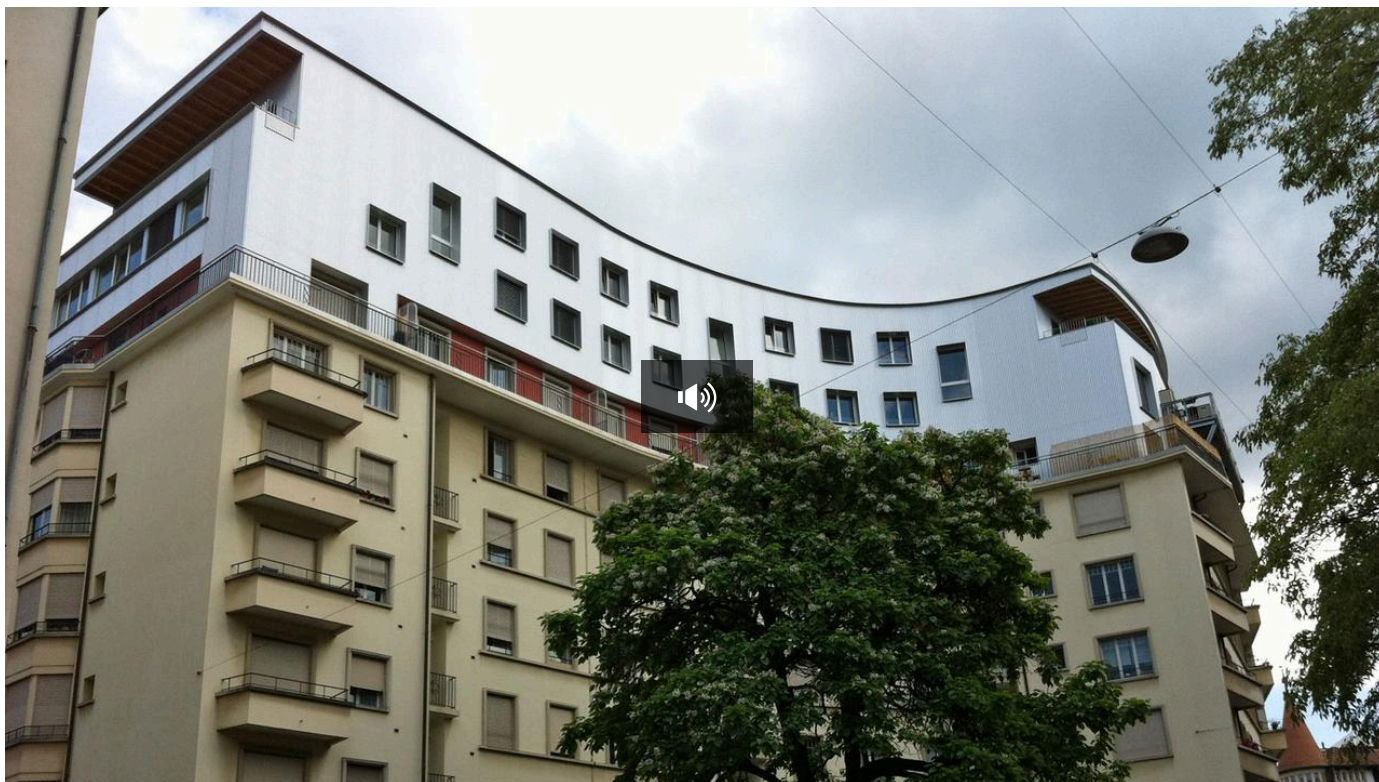
INFO • TV ▾ • RADIO ▾ • ISRAËL-HAMAS • UKRAINE • SUISSE ▾ • MONDE

• ENVIRONNEMENT • ECO • PLUS ▾

Suisse Modifié à 14:24



# Le PLR veut surélever les immeubles pour lutter contre la pénurie de logements



Le PLR propose d'augmenter la hauteur des bâtiments pour lutter contre la pénurie de logements / Le 12h30 / 1 min. / aujourd'hui à 12:35

**Les immeubles d'habitation dans les villes suisses doivent être surélevés d'un ou de deux étages chaque fois que c'est possible. C'est ce que demandent le PLR Suisse et le PLR Urbain afin de créer plus d'espace pour l'habitat.**



Dans les villes, il n'y a pratiquement plus de surfaces libres pour de nouvelles constructions, a déclaré lundi à Berne lors d'une conférence de presse Raphael Karlen, membre du comité directeur du PLR Urbain, fondé il y a six ans. Pour lui, surélever les immeubles est la solution pour créer plus de logements tout en préservant les espaces verts dans les zones urbaines.

Le PLR demande aux villes d'adapter leurs règlements de construction et de zone de manière à intégrer systématiquement la surélévation d'un ou de deux étages dans les plans d'urbanisme. Ce ou ces étages supplémentaires doivent servir à l'habitation. Le PLR veut toutefois permettre des exceptions, par exemple pour les bâtiments classés monuments historiques.

## "Construire la ville en ville"

"Construire la ville en ville", c'est ainsi que la conseillère nationale PLR genevoise Simone de Montmollin a décrit cette demande de densification vers l'intérieur. Il s'agit d'un moyen ancien: au XVIe siècle déjà, les maisons étaient surélevées à Genève afin de créer des logements pour les huguenots fuyant la France.

La densification dans les villes contribue à stopper l'étalement urbain, à réduire les mouvements pendulaires et à préserver des surfaces pour l'agriculture, a encore argumenté Mme de Montmollin. Surélévations et rénovations permettent également de faire progresser le tournant énergétique.

## Une initiative à Zurich

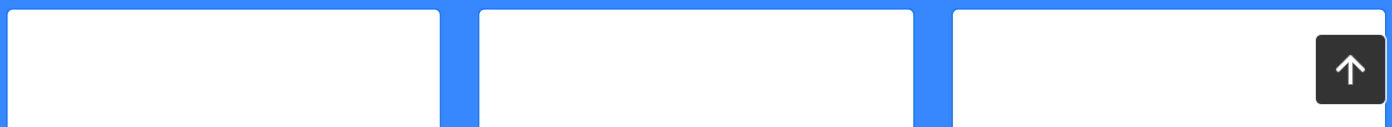
Le PLR et le PLR Urbain appelle les villes et les cantons à permettre la construction d'étages supplémentaires. A Genève, les surélévations sont d'ores et déjà possibles grâce à une loi promulguée en 2008.

A Zurich, le PLR, les Verts, l'UDC et le Centre ont lancé une initiative populaire pour la surélévation d'immeubles existants, afin de ne pas inciter à démolir des maisons et à les remplacer par de nouvelles constructions avec des logements plus chers. La demande de ces partis n'avait pas pu s'imposer au parlement de la ville.

ats/lia

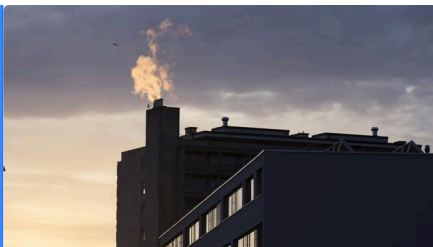
Publié à 11:33 - Modifié à 14:24

## À consulter également





Quelles solutions contre la pénurie de logements?



Face à la crise du logement en ville de Zurich, la droite veut ajouter un étage aux bâtiments



Ici la Suisse - Surélévation d'immeubles pour contrer la crise du logement à Genève



Une pratique ancestrale

19h30

Le 29 juin 2016

Le 11 janvier 2024

Le 17 avril 2018

## La RTS

[A propos](#)

[FAQ](#)

[Conditions générales](#)

[Charte de confidentialité](#)

[Gérer les paramètres relatifs aux cookies](#)

[Contact](#)

[Travailler à la RTS](#)

[Communiqués de presse](#)

[Newsletters](#)

[RTS Fiction](#)

[Play Suisse](#)

[Recevoir nos programmes](#)

[Comment écouter nos podcasts](#)

[Ventes aux professionnels](#)

[Visiter les studios](#)

[Assister aux émissions](#)

[RTS Avec Vous](#)

[Valeur Publique](#)

[SSR Suisse Romande](#)

[Médiation](#)

[Jurisprudence](#)

[SRF](#) | [RSI](#) | [RTR](#) | [SWI](#)



RTS Radio Télévision Suisse, succursale de la Société suisse de radiodiffusion et télévision

